



CHARGÉ D'OPÉRATIONS BÂTIMENT ET PATRIMOINE DIVERS

Vous assurez le suivi de travaux d'entretien et d'investissement sur les bâtiments et patrimoine divers

Service : Services techniques
Grade : Agent de maîtrise
Agent de maîtrise principal
Supérieur hiérarchique : Directeur des Services Techniques

Temps complet 37h + 12 RTT
À pourvoir le 01/12/2024
Date limite de candidature : 16/11/2024
Poste également ouvert aux personnes non
titulaire de la Fonction Publique

Missions principales et types d'activités

- > Conduire, encadrer et suivre les travaux des entreprises dans le cadre des opérations d'entretien et d'investissement des bâtiments (hors travaux de maintenance liés à l'exploitation régie)
- > Participation et appui technique dans la conception des projets de travaux, rénovation et réhabilitation de bâtiments en maîtrise d'œuvre interne ou externe (en concertation avec le DST)
- > Relever les besoins et le suivi des travaux de maintenance suites aux diagnostics techniques et/ou réglementaires
- > Instruction des dossiers ERP et suivi des commissions de sécurité
- > Estimer, chiffrer et deviser le coût des travaux bâtiments et opérations diverses (hors périmètre du pôle exploitation)
- > Participer à l'élaboration des CCTP des dossiers de consultation (en concertation avec le DST)
- > Suivi du délégataire Veolia (DSP Eau potable et assainissement), du marché fluide et énergie (en lien avec le DST)
- > Suivi du marché illuminations
- > Suivi et optimisation des consommations de fluides (eau, gaz, électricité) des équipements municipaux. Mise à jour et suivi du fichier OPERATE.

Nécessité de polyvalence et missions transversales au service

- > En binôme avec le DST, il peut assurer des missions de polyvalence dans la surveillance des travaux d'investissement des opérations VRD (voirie, eau potable et assainissement)
- > Suivi des opérations de travaux en lien avec la téléphonie

Relations internes et externes

- > Avec les entreprises externes et les fournisseurs
- > Avec le DST
- > Avec le service administration et marchés publics des services techniques
- > Avec les élus
- > Avec les administrés

Latitude (Autonomie)

- > Reporting très régulier auprès du DST
- > Collaboration avec les assistantes du service technique
- > Polyvalence des missions

SAVOIRS

- > Connaissances techniques (bâtiments et réglementation ERP)
- > Maîtrise de la conduite de chantier BPT
- > Règles d'hygiène et de sécurité

SAVOIR-ÊTRE

- > Sens des responsabilités
- > Esprit d'initiative
- > Sens du travail en équipe
- > Disponibilité et adaptabilité
- > Rigueur
- > Sens de l'écoute et de la communication

SAVOIR-FAIRE

- > Capacité à rendre compte
- > Maîtrise de l'outil informatique et des principaux logiciels de bureautique
- > Organisation et planification des tâches
- > Capacité à négocier
- > Respect des procédures
- > Qualités d'expression orale et écrite
- > Gestion des urgences et priorisation des tâches à accomplir
- > Conduite de véhicules en sécurité – Permis B

Contraintes du poste

- > Disponibilité et adaptabilité en fonction des urgences
- > Réunions en fin de journées
- > Travail exceptionnel le week-end
- > Avoir des connaissances dans des domaines techniques multiples
- > Participation aux astreintes techniques au volontariat
- > Faire preuve de polyvalence

Rémunération indicative

- > Rémunération statutaire
- > RIFSEEP
- > PFA
- > Participation employeur santé et prévoyance
- > Chèques déjeuner
- > Comité des oeuvres sociales

CANDIDATURE

> emploi-territorial.fr- Offre n°0069241017000339
ou rh@saintbonnetdemure.com
ou À l'attention de Monsieur le Maire
Mairie de Saint-Bonnet de Mure
34 avenue de l'hôtel de Ville
69720 SAINT BONNET DE MURE

Informations complémentaires :

> Céline CARUSO, Responsable RH- 04 78 40 99 79
ou Pascal JOMAIN, Directeur Général des Services
06 13 24 22 71

Avec le souhait de conserver un esprit "village" (env. 7 000 habitants), de préserver le cadre de vie et la volonté de privilégier le bien-vivre ensemble, Saint Bonnet de Mure est une petite ville agréable à vivre : quartiers résidentiels & lotissements, liens intergénérationnels, parcs publics & espaces verts, évènements culturels, festifs et caritatifs...

